

Số: 72 /TB-UBND

Gia Thụy, ngày 18 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc công khai các nội dung về thực hiện Quy chế dân chủ trong công tác quản lý trật tự xây dựng từ ngày 15/3/2022 đến 14/4/2022

Thực hiện Quyết định số 8998/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND quận Long Biên về việc Ban hành Quy chế dân chủ trong công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quận Long Biên;

UBND phường Gia Thụy công khai các nội dung về việc thực hiện Quy chế dân chủ trong công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn phường Gia Thụy, từ ngày 15/3/2022 đến ngày 14/4/2022. Cụ thể như sau:

I. Nội dung công khai:

1.1 Công khai các văn bản pháp luật, quy phạm pháp luật của cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định các vấn đề có liên quan đến xây dựng và quản lý trật tự xây dựng, chức năng nhiệm vụ, quyền hạn của cán bộ, công chức trong công tác quản lý trật tự xây dựng. (Tiếp tục công khai mới các văn bản - Quyết định của UBND quận Long Biên; Nghị định số 16/2022/NĐ-CP của Chính phủ về quy định xử phạt hành chính về xây dựng)

1.2. Công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, kế hoạch triển khai thực hiện các dự án xây dựng trên địa bàn phường, xây dựng cơ sở hạ tầng; tái định cư, Hồ sơ quy hoạch chi tiết khu dân cư và điều chỉnh quy hoạch chi tiết trên địa bàn phường. (Tiếp tục công khai các văn bản)

1.3. Niêm yết GPXD, Quyết định phê duyệt dự án, phối cảnh công trình, tên và địa chỉ chủ đầu tư xây dựng công trình, ngày khởi công, ngày hoàn thành, tên đơn vị thiết kế, đơn vị thi công, đơn vị tư vấn giám sát, số điện thoại liên hệ, các biện pháp đảm bảo an toàn thi công theo quy định, các nội dung khác liên quan đến việc xây dựng công trình. (Có danh sách kèm theo)

1.4. Công khai và chuyển danh sách vi phạm và kết quả xử lý vi phạm, kết quả thanh tra, kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với các vi phạm trong công tác quản lý trật tự xây dựng cho MTTQ phường để giám sát việc thực hiện: (Không phát sinh).

1.5. Công khai kết quả thu thuế xây dựng, mức thuế xây dựng các công trình. (Có danh sách kèm theo)



II. Thời gian và hình thức công khai:

1.1. Đối với văn bản pháp luật.

Niêm yết công khai thông tin tại:

- Trụ sở HĐND, UBND phường, nhà văn hóa tổ dân phố.
- Trên cổng giao tiếp điện tử tại trang web của UBND phường.
- Trên đài truyền thanh phường

1.2. Đối với Giấy phép xây dựng:

Niêm yết trước khi khởi công xây dựng cho đến khi kết thúc công trình tại: .

- Trụ sở HĐND, UBND phường, nhà văn hóa tổ dân phố.
- Trên cổng giao tiếp điện tử tại trang web của UBND phường.
- Tại nơi thi công công trình, giấy phép xây dựng niêm yết ở mặt tiền công trình xây dựng, chiều cao vị trí niêm yết không quá 02m tính từ mặt hè đường.

1.3. Đối với danh sách vi phạm và kết quả xử lý vi phạm, kết quả thanh tra, kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với các vi phạm trong công tác quản lý trật tự xây dựng cho MTTQ phường để giám sát việc thực hiện; Công khai kết quả thu thuế xây dựng, mức thuế xây dựng các công trình.

Niêm yết công khai thông tin tại:

- Trụ sở HĐND, UBND phường, nhà văn hóa tổ dân phố.
- Trên cổng giao tiếp điện tử tại trang web của UBND phường trên mục “Xây dựng nếp sống văn minh đô thị”.
- Trên đài truyền thanh phường.

Trên đây là các nội dung công khai về việc thực hiện Quy chế dân chủ trong công quản lý trật tự xây dựng đô thị từ ngày 15/3/2022 đến ngày 14/4/2022. UBND phường Gia Thụy thông báo tới toàn thể nhân dân và các đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- TT ĐU;
- MTTQ;
- Các ngành đoàn thể;
- Các Tổ dân phố;
- Đài truyền thanh;
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đinh Tiên Cường

**Phụ lục : BIỂU TỔNG HỢP
DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG THÁNG 4 NĂM 2022
(Từ ngày 15/3/2022 đến ngày 14/4/2022)**

Kèm theo Thông báo số **72** /TB-UBND ngày **18** tháng 4 năm 2022

STT	Tên chủ đầu tư	Địa điểm xây dựng (Tổ dân phố)	Nộp thuế xây dựng	Xử phạt Để vật liệu không đúng nơi quy định và không che chắn	Nội dung GPXD				Công trình phát sinh xây dựng mới	
					Số GPXD, ngày CPXD		Diện tích ghi theo thứ tự các tầng từ móng đến mái (m ² / sàn)	Số tầng		Giấy phép sử dụng hệ đường
					Chính	Có thời hạn				
1	2	3			4	5	6	7	8	9
01	Hoàng Kim Nam và Trần Thị Trang	Tổ 16	Đã nộp		197/GPXD 28/01/2022		Tầng 1 = 36,4m ² Tổng diện tích sàn: 145,6m ²	04 tầng		x
02	Trần Đình Thao và Phạm Thị Hương Giang	Tổ 14	Đã nộp		2282/GPXD 30/12/2021		Tầng 1 = 35m ² Tổng diện tích sàn: 173,25m ²	04 tầng + lửng + tum		x
03	Nguyễn Văn Thái và Nguyễn Thị Chi	Tổ 11	Đã nộp		277/GPXD 22/02/2022		Tầng 1 = 50,15m ² Tổng diện tích sàn: 219,35m ²	04 tầng + tum		x
04	Nguyễn Gia Ứng	Tổ 15	Đã nộp		568/GPXD 21/3/2022		Cải tạo: Tầng 1 = Tầng 2 = 20,9m ² Tầng 3 = 45,7m ² Tổng diện tích sàn: 87,5m ²	03 tầng		x
05	Phạm Đức Phương và Vũ Thị Lan Hương	Tổ 4	Đã nộp		175/GPXD 27/01/2022		Tầng 1 = 40m ² Tổng diện tích sàn: 238m ²	05 tầng + lửng + tum		
06	Hoàng Nam và Nguyễn Thị Kim Ngân	Tổ 12	Đã nộp		1803/GPXD 14/10/2021		Tầng 1 = 37,1m ² Tổng diện tích sàn: 159,5m ²	04 tầng + tum		
07	Hoàng Nam và Nguyễn Thị Kim Ngân	Tổ 12	Đã nộp		1804/GPXD 14/10/2021		Tầng 1 = 31,8m ² Tổng diện tích sàn: 136,7m ²	4 tầng + tum		x
08	Hoàng Nam và Nguyễn Thị Kim Ngân	Tổ 12	Đã nộp		1805/GPXD 14/10/2021		Tầng 1 = 32m ² Tổng diện tích sàn: 137,6m ²	4 tầng + tum		x
09	Nguyễn Quốc Đạt và Nguyễn Thị Hồng Phương	Tổ 2	Đã nộp		33/GPXD 07/01/2022		Tầng 1 = 76,8m ² Tổng diện tích sàn: 330,2m ²	4 tầng + tum		x

